

Webinar

IL QUINTO
AMPLIAMENTO

Transizione energetica: l'impatto sulle comunità e i territori

La transizione verde e digitale degli edifici quale leva di sviluppo sostenibile
Come azzerare le emissioni da riscaldamento nelle città

Riccardo Bani
Veos SpA (CEO)

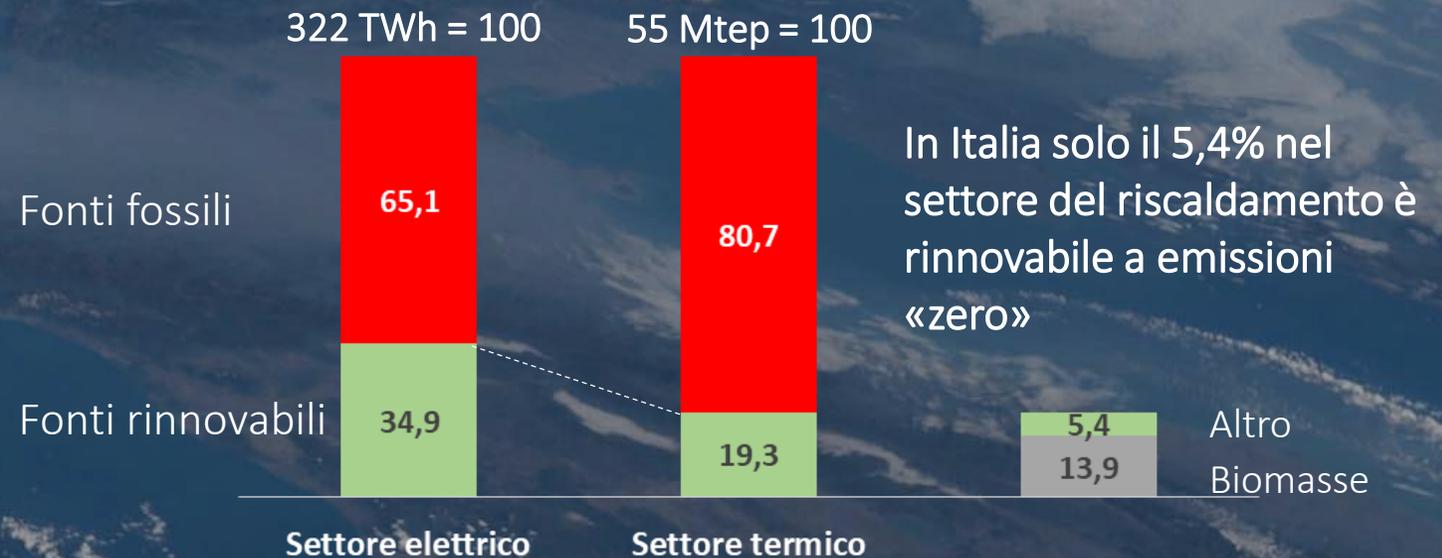


V E O S

25 febbraio 2021

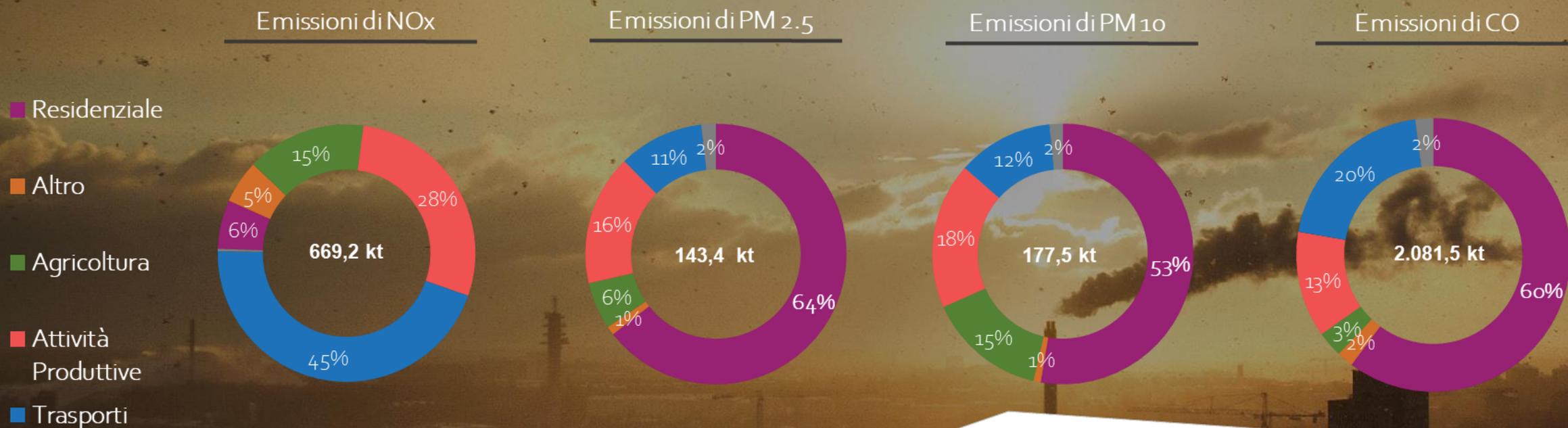
La Sostenibilità ambientale

- La salvaguardia dell'ambiente e la riduzione delle emissioni di sostanze inquinanti in atmosfera sono oramai una necessità non più procrastinabile
- Solo nell'Unione Europea l'inquinamento atmosferico provoca oltre 400.000 decessi prematuri oltre a più di 100 miliardi di euro di diseconomie per la salute
- A differenza di quanto avvenuto nella generazione elettrica e sta avvenendo nel settore della mobilità, nel riscaldamento urbano non è partita ancora alcuna rivoluzione verde



Riscaldamento e sostenibilità

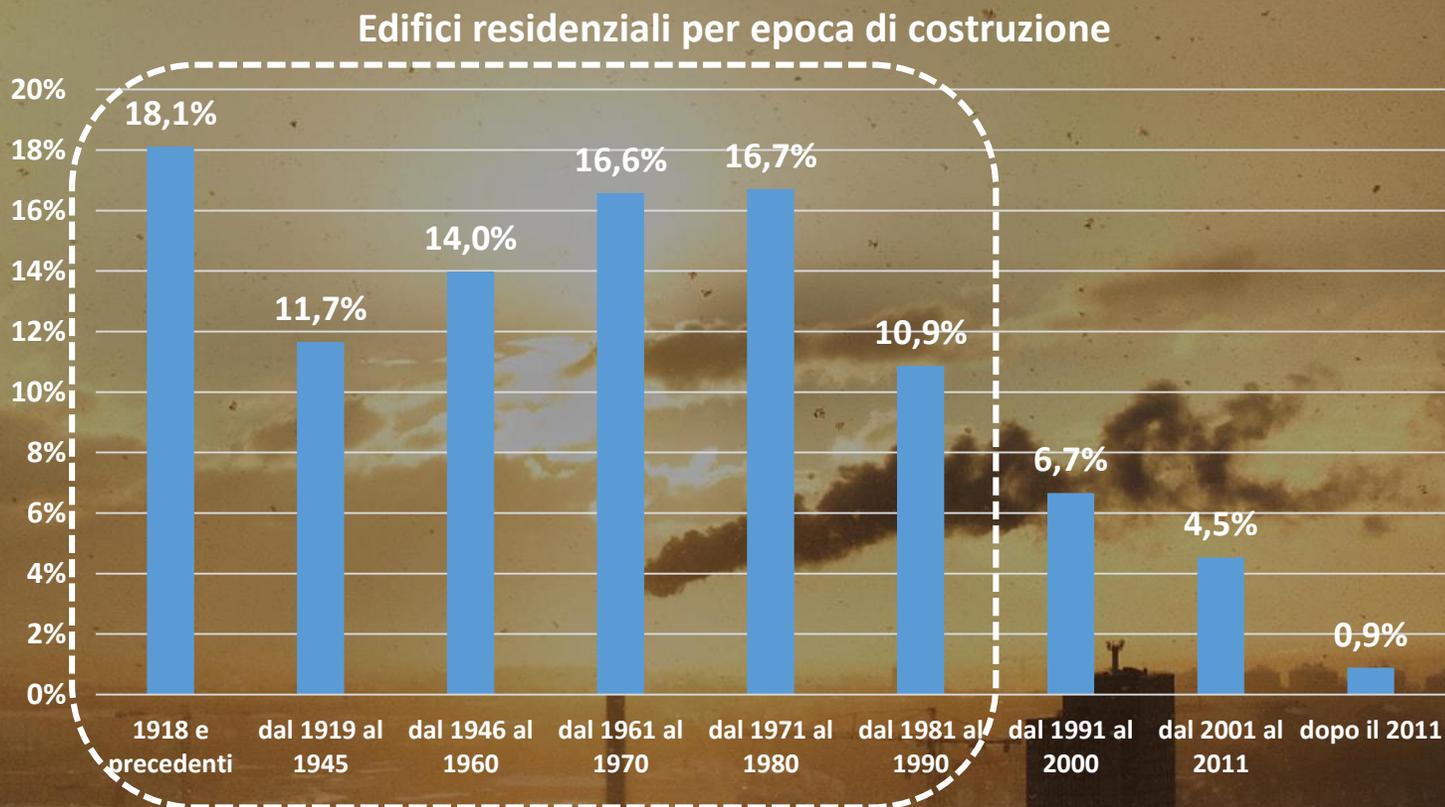
- In Italia oggi il riscaldamento degli edifici rappresenta la principale fonte di inquinamento delle nostre città
- A fronte di una riduzione di emissioni di CO2 equivalente tra il 1990 e il 2018 del 17%, il riscaldamento che oggi incide per circa 80 mio T/anno è stato l'unico settore a registrare un incremento del 36%



Nonostante la progressiva riduzione dei principali agenti inquinanti nel corso degli anni, i seguenti grafici mostrano come **il settore residenziale pesi ancora per la maggior parte delle emissioni registrate di CO, PM2.5 e PM10**, più modesto invece il suo apporto nelle emissioni di NOx per le quali gran parte delle emissioni sono causate dal settore dei Trasporti

Immobili e sostenibilità

- 14 milioni di abitazioni (46% del totale) si trovano in 1,2 milioni di condomini
- 82% costruiti prima dell'entrata in vigore della L. 10/91
- Nel nord Italia la classe energetica è per il 60% F o G
- Milano, fanalino di coda, ha ancora oltre 3.000 caldaie a gasolio in esercizio



Sostenibilità del patrimonio immobiliare

È possibile creare valore sostenibile
Come accaduto per il fotovoltaico e
per la mobilità, oggi anche nel
riscaldamento esistono soluzioni
concrete ed affidabili per riscaldare
senza bruciare più combustibili fossili
con enormi vantaggi economici e
ambientali



Elettrificazione dei consumi termici attraverso l'uso di pompe di calore geotermiche ad alta temperatura

Una soluzione per ridurre di oltre il 50% la spesa di riscaldamento, favorire l'autonomia energetica e aumentare il comfort e la sostenibilità

Si abilita un modello dove l'energia per i propri fabbisogni si preleva dalla natura a costi ridotti e a zero emissioni

Grazie ad elettrificazione e digitalizzazione il consumatore intelligente «guadagnerà» con il suo comportamento attivo nell'uso dell'energia

Il miglioramento della classe energetica aumenterà il valore dell'immobile

I benefici economici calcolati da un recente studio dell'*Energy & Strategy Group* del POLIMI ...

... per un Condominio di 1.100 mq in classe G (zona climatica E) che sostituisca una caldaia a metano con di una pompa di calore ad alta temperatura evidenza:

- risparmio del 50 - 60%
- 150k€ ÷ 180k€ di benefici economici attualizzati



Nello stesso condominio questa tecnologia azzera le emissioni prodotte dalla caldaia a combustibile fossile, ovvero una quantità di CO₂ equivalente a quella prodotta da 38 auto...oltre 3 auto / appartamento



Concreto esempio di sviluppo sostenibile

La transizione verso questo nuovo modello di riscaldamento sostenibile degli immobili potrà produrre i seguenti benefici

- rilancio dei settori dell'edilizia e dell'impiantistica italiana
- miglioramento di qualità dell'aria e salute dei cittadini
- forte riduzione della spesa energetica per le famiglie
- contributo all'equilibrio del sistema elettrico
- impulso allo sviluppo di comunità energetiche



Interventi per la diffusione della transizione verde

- Evoluzione dell'attuale Superbonus 110% premiando soluzioni tecnologiche ad elevata efficienza e minori esternalità nell'interesse dei cittadini e dell'ambiente
- Rendere stabile nel tempo il modello degli strumenti di sostegno (Ecobonus, Conto Termico)
- Introdurre obblighi di sostituzione/efficientamento incentivando la dismissione di vecchi impianti

